



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței ordinare  
din data de 27.07.2022  
Nr. 77.808/06.10.2022



La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 27.07.2022, au fost prezenți 23 de consilieri locali din totalul de 23, din care 18 prezenți în sala de ședință, iar 5 consilieri (dl. Galea, dl. Ilioni, dl. Mariș, dl. Gaman și dl. Costea) prin platforma on-line

de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 10,30 și s-a încheiat la ora 11,50.

Ședința a fost condusă de către doamna consilier **Liliana WAAS**.

Au participat: *din partea executivului*: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Claudia Macra, director executiv, Direcția Comunicare, dna Marinela David, director executiv - Direcția Economică, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Adrian Toma, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dl. Emilian Sorin Ciurariu, arhitect șef al Municipiului Arad, dna Sandra Dinulescu, director executiv, Direcția Construcții și Dezvoltare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



Urbană, dna Consuela Avram, șef Serviciu Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Doris Micu, consilier, Compartimentul Asistență Juridică și Tehnică, dl. Adrian Pocsik, șef Birou Protecție Civilă, Voluntariat pentru Situații de Urgență, dl. Andrei Răzvan Săvan, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană, Protejare Monumente, dl. Florin Gabriel Căpriceană, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Solya Emilia, consilier, Serviciu Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Compartimentul Relații

Mass-Media, dna Denisa Bătăneanț, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Mihai Stoiadin, șef serviciu, Serviciul Impunere Persoane Fizice, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florina Ispas, consilier, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:  
dl. Stelian Nistor, director general - SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad, dna Lucia Bulboacă, șef serviciu în cadrul Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială" Arad, dna Daniela Pădurean Andreica, director executiv, Centrul Municipal de Cultură Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

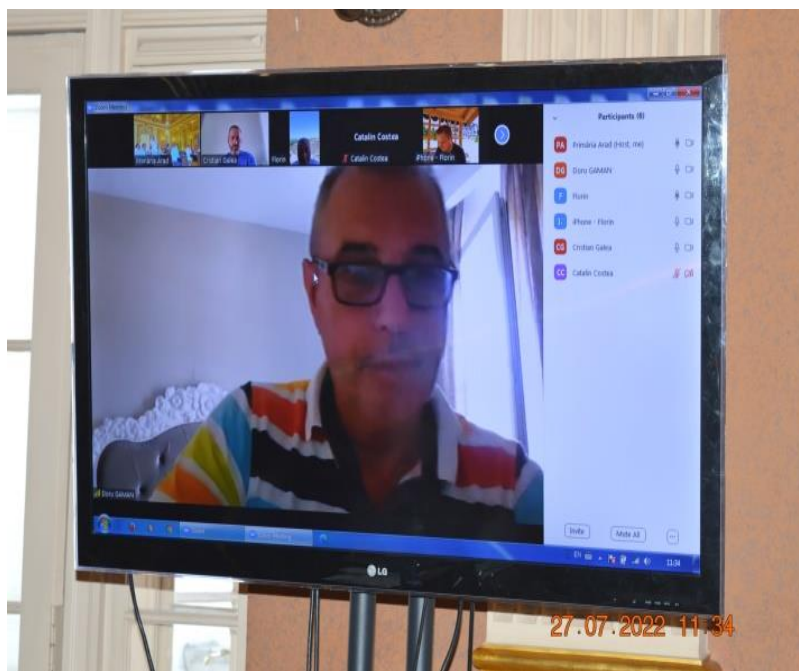
VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

- presa: Diana Duțu, „Aradon/Jurnal arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Bognar Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.07.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr.1686/21.07.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.



Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.07.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 21.07.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 399/2022, introdus suplimentar pe ordinea de zi, a fost transmis prin poșta electronică aleșilor locali și presei în data de 22 iulie 2022. Avizele comisiilor de

specialitate pentru acest proiect s-au obținut la ședințele comisiilor de specialitate din 26 iulie 2022.

În cadrul acestei ședințe am consemnat următoarele:

**DI. primar:** - O glumă, dar nu e glumă – chiar v-aș ruga și pe dumneavoastră fiecare, acolo unde știți și cunoașteți, să insistați ca săptămâna aceasta cine nu s-a recenzat, să facă și să meargă să se recenzeze. Nu se mai poate face autorecenzare, dar să deschidă ușa, să meargă la centrele de recenzare și chiar nu este de glumă pentru că, altfel, în mandatul următor, probabil că locurile acestea, într-adevăr, vor fi tăiate, pentru că este funcție de numărul populației și numărul de consilieri locali și de aceea v-aș ruga și pe dumneavoastră, pe toate căile, să faceți apel la acest lucru, fiindcă nu este ceva foarte complicat. Vă mulțumesc frumos! Propun să intrăm cu Imnul de Stat în ședința ordinară a lunii iulie.

*(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).*

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos. Față de ordinea de zi...

**Dna Stepanescu L:** - Trebuie comisii!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. primar:** - Vor trebui comisii? Păi, atunci trebuiau înainte de imn! Asta n-a trecut prin comisii? A, mai este un proiect pentru o dezlipire...

**Dna Stepanescu L:** - A fost, îmi cer scuze!

**DI. primar:** - A fost în comisii! Bun. Deci, față de ordinea de zi este propunerea de a suplimenta cu un proiect cu o dezlipire în zona Câmpul Liniștii. O să vă rog să votați acest proiect – este o zonă pe care vrem să o dezvoltăm, am avut câteva discuții cu universitățile pentru un posibil parteneriat cu finanțare din PNRR pentru învățământ dual. O să mai venim, după cum termină lucrările cadastrale, cu câteva dezlipiri și poate reușim ca toată acea zonă, până în centură, pentru că pe capătul celălalt unde este sensul giratoriu, la intersecția cu centura, am înțeles că sunt câteva terenuri private care au depus sau intenționează să depună cerere pentru PUZ, pentru locuințe și atunci cred că ar fi un lucru foarte bun pentru dezvoltarea orașului. Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos. Întreaga ordine de zi o supun votului dumneavoastră –

### *Ordine de zi*

1. Proiect de hotărâre nr. 357/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A. a terenului în suprafață de 15.921 mp, pe durata construirii obiectivului de investiție „Proiect tip – Construire creșă 4nit” – <i>inițiativa primarului.</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 368/2022 privind aprobarea Actului 4nitiative nr. 5 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (c83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 371/2022 privind aprobarea Actului 4nitiative nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (c1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 din Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 383/2022 privind aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor 4nitiati aparținând domeniului public și privat al municipiului Arad, 4nitiative a bunurilor 4nitiati aparținând Statului Român aflat în administrarea municipiului Arad – – <i>inițiativa primarului.</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 386/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 48233/17.06.2022 încheiat între Municipiul Arad și Unitatea Militară 0667 Timișoara – <i>inițiativa primarului.</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 387/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 38161/09.05.2022 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 388/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 31362/15.04.2022 încheiat între Municipiul Arad și Affidea România SRL – <i>inițiativa primarului.</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 390/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 10 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, 4nitiat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 – <i>inițiativa primarului.</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 367/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 8 situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea nr. 19 – <i>inițiativa primarului.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

10. Proiect de hotărâre nr. 369/2022 privind neexercitarea dreptului de preempțiune la achiziționarea apartamentului nr. 4a 5nitiat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter – <i>inițiativa primarului.</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 392/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 40A, 5nitiat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, subsol – <i>inițiativa primarului.</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 370/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor 5nitiati aflate în proprietatea 5nitiat a Municipiului Arad/Statului Român – <i>inițiativa primarului.</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 381/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1560 mp teren aflat în domeniul privat al municipiului Arad, înscris în CF nr. 311164 nr. Top. 246-248/1/1 Aradul Nou 5nitiat în Arad, Calea Timișorii nr. 52/B – <i>inițiativa primarului.</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 358/2022 privind modificarea suprafeței de teren 5nitiat în Municipiul Arad, str. Constantin Ticu Dumitrescu – înscris în CF nr. 351810 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 359/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului 5nitiat în Municipiul Arad, Str. Petru Rareș, nr. 7, înscris în CF nr. 312205 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 360/2022 referitor la modificarea Art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 292/2022 cu privire la actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor 5nitiati, situate în Municipiul Arad, Zona Str. Udrea, Str. Mărișor, Calea Iuliu Maniu, înscrise în CF nr. 360669 Arad, CF nr. 360610 Arad, CF nr. 360609 Arad, CF nr. 344878 Arad, CF nr. 315796 Arad, CF nr. 315218 Arad și CF nr. 360601 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 361/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor situate în Zona Port Arthur – <i>inițiativa primarului.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 366/2022 privind reglementarea situației imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Str. G. Praporgescu, Aleea Răsărit și Piața Sporturilor prin modificarea suprafeței unor 5nitiati și lucrări de prima înscriere – <i>inițiativa primarului.</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 376/2022 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului 5nitiat în Municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 20 - înscris în CF nr. 319433 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 378/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al municipiului Arad, a imobilului 5nitiat în Municipiul Arad – zona str. Șiriei – <i>inițiativa primarului.</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 385/2022 privind actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor 5nitiati, situate în Municipiul Arad, Calea Bodrogului nr. 6, înscrise în CF nr. 350525 Arad, CF nr. 356431 Arad, CF nr. 356418 Arad și CF nr. 309555 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 389/2022 privind acordarea unui 5nitiat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 362/2022 privind încheierea cu S.C. RECONS S.A. a unui contract de lucrări privind confecționare și montare ansamblu mobilier arhivă (prelungirea rafturilor existente), în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

24. Proiect de hotărâre nr. 356/2022 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
25. Proiect de hotărâre nr. 169/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) 6nițiat: „Construire zonă rezidențială pentru locuințe și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, str. Poetului, nr. 119-121, pe parcela identificată prin C.F. nr. 355410 – Arad – <i>inițiativa primarului.</i> (ediția 1 revizia 1)
26. Proiect de hotărâre nr. 247/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) 6nițiat: “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, identificat prin C.F. nr. 340125 – Arad, St = 32.900 mp, 6nițiate6: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana – <i>inițiativa primarului.</i> (ediția 1, revizia 1)
27. Proiect de hotărâre nr. 272/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) 6nițiat: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, str. Fântânilor, nr. 22, pe parcela identificată prin C.F. nr. 357854 – Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
28. Proiect de hotărâre nr. 245/2022 privind aprobarea pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) 6nițiat: Zonă de locuințe și zonă de 6nițiativ prin amenajare lac și decolmatare mlaștină 6nițiat, Jud Arad, Mun. Arad, prelungirea străzii Mierlei, conform extras C.F. nr. 340551 – Arad, Stot = 35.950 mp, beneficiar: Teodorescu Mădălina-Mihaela– <i>6nițiate primarului (ediția 1, revizia 1) – inițiativa primarului.</i>
29. Proiect de hotărâre nr. 308/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) 6nițiat: “Construire locuință parter și împrejmuire proprietate”, Mun. Arad, Str. Stan Dragu, nr. 76, identificat prin C.F. nr. 351622 – Arad, St = 400,00 mp, beneficiar: Țurcanu Lucica – <i>inițiativa primarului.</i>
30. Proiect de hotărâre nr. 309/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) 6nițiat: Construire locuințe individuale și funcțiuni complementare, jud. Arad, intravilan mun. Arad, zona Sanevit, identificat prin C.F. nr. 340268 – Arad, C.F. nr. 340269 – Arad, C.F. nr. 340270 – Arad, C.F. nr. 340271 – Arad, C.F. nr. 340272 – Arad, C.F. nr. 340273 – Arad, C.F. nr. 340274 – Arad, St = 7.149,00 mp, 6nițiate6: Mitran Teodor și Mitran Maria – <i>inițiativa primarului.</i>
31. Proiect de hotărâre nr. 310/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire imobil cu funcțiuni mixte- birouri și locuințe”, intravilan municipiul Arad, C.F. nr. 347225 – Arad, jud. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
32. Proiect de hotărâre nr. 372/2022 privind aprobarea încheierii actului 6nițiate la Acordul-cadru de servicii nr. 3.633/18.01.2022 în vederea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în Municipiul Arad, 6nițiate modificarea tarifului pentru aviotratamente – <i>inițiativa primarului.</i>
33. Proiect de hotărâre nr. 393/2022 privind aprobarea încheierii Actului 6nițiate nr. 21 la Contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 încheiat între Municipiul Arad și S.C. FCC Environment România S.R.L. – <i>inițiativa primarului.</i>
34. Proiect de hotărâre nr. 394/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate: „Amplasare 6 (șase) containere pentru 2 (două) săli de clasă P+1E cu scară de acces” – <i>inițiativa primarului.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

35. Proiect de hotărâre nr. 398/2022 privind aprobarea modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 163/31.03.2021 pentru aprobarea documentației tehnico-economice actualizate DALI „Reabilitare învelitoare și șarpantă la clădirea Primăriei Municipiului Arad” – <i>inițiativa primarului.</i>
36. Proiect de hotărâre nr. 379/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 40/2019 referitoare la aprobarea încheierii acordului de parteneriat cu Direcția de Asistență Socială, în vederea implementării în comun a proiectului „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate, zona Tarafului”, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>
37. Proiect de hotărâre nr. 380/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 321/2019 referitoare la aprobarea proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate: Zona Tarafului” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului.</i>
38. Proiect de hotărâre nr. 384/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
39. Proiect de hotărâre nr. 391/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>
40. Proiect de hotărâre nr. 382/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 12 aprilie 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>
41. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
42. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
43. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte 7nitiat supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.
44. Proiect de hotărâre nr. 399/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Câmpul Liniștii, nr. 29-33, identificat prin CF nr. 332450 Arad – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 370 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Doamna președinte, vă rog!

**Dna Waas L:** - Bună-ziuă! Aș vrea să informez colegii din on-line că vor fi luați nominal pentru a răspunde fiecărui punct de pe ordinea de zi. Mulțumesc. Intrăm în ședință.

1

**Proiect de hotărâre nr. 357/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” – S.A. a terenului în suprafață de 15.921 mp, pe durata construirii obiectivului de investiție „Proiect tip – Construire creșă mică” - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 371 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line?

(*n.n. toți au votat pentru*).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

2

**Proiect de hotărâre nr. 368/2022 privind aprobarea Actului adițional nr. 5 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (c83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 372 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

3

**Proiect de hotărâre nr. 371/2022 privind aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (c1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 din Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 373 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

4

**Proiect de hotărâre nr. 383/2022 privind aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând Statului Român aflat în administrarea municipiului Arad - inițiativa primarului –**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru?

**Dna Săbău D:** - O intervenție, vă rog!

**Dna Waas L:** - Vă rog!

**Dna Săbău D:** - La acest punct sugerez, îi sugerez domnului primar să-l scoată de pe ordinea



de zi deoarece are câteva elemente neclare și neconforme cu standardele – evaluarea patrimoniului, domnule primar, și anume – acum ne cereți să aprobăm o valoare la 31 august 2021, contractul cu evaluatorul a expirat în 8 decembrie 2021 și evaluarea a fost înregistrată la dumneavoastră în iulie 2022, la câteva luni. Deci ne cereți să aprobăm o valoare care nu știm dacă acum mai este reală. Pentru acest lucru solicit ca această evaluare să fie trecută la verificare. Mi se pare normal și conform cu standardele și legalitatea, dat fiindcă este vorba de o

evaluare care a folosit metode de piață, să fie trecută la verificare.

**DI. primar:** - Rog economicul să vă dea un răspuns, Olimpia sau cine? Chiar nu cunosc subiectul acum, din ce înțeleg eu, discuția este strict tehnică. Avem, stați că o lămurim – avem un termen până la care trebuie aprobat acest proiect? Să nu fim constrânși de vreo prevedere că „până în data de ...din an, trebuie aprobat”. Că, dacă nu avem această prevedere, n-am nici o problemă, cu acordul dumneavoastră, să rămână la discuțiile dumneavoastră finanțiste, doar să nu greșim! Știe cineva să ne spună? Dar veniți la un microfon, fraților! Da! Vă rog!

**Dna Stepanescu L:** - Propun să contactăm evaluatorul și să ne transmită o scrisoare prin care să aprecieze dacă valoarea este valabilă și astăzi în conformitate cu standardele și eventual să intrăm într-o ședință viitoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**DI. primar:** - Este bine?

**Dna Săbău D:** - Mulțumesc! Este pentru liniștea noastră, este un vot important și...

**DI. primar:** - Da, sigur, de aceea am spus! Vă dați seama că noi suntem toți de bună-credință, acum dumneavoastră discutați ceva strict pe meseria dumneavoastră, noi nu vrem să greșim! Luăm de bună, atunci poate că este mai bine, dacă nu avem nicio constrângere, ca să fim liniștiți. Bine! Vă rog să supuneți la vot amânarea!

**Dna Waas L:** - Supun la vot amânarea acestui punct. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (*n.n. toți au votat pentru*).

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Se amână pentru o dată ulterioară. Mulțumim!

**5**

**Proiect de hotărâre nr. 386/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 48233/17.06.2022 încheiat între Municipiul Arad și Unitatea Militară 0667 Timișoara - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru?

**Dna Săbău D:** - Și aici o intervenție, vă rog! Doamna secretar, mă adresez dumneavoastră. Din actul adițional, la alineatul 4.1 aș dori să eliminăm plata prin casieriele Primăriei, de ce? Pentru că este o sumă foarte mare. Nu văd pe nimeni că vine cu contravaloarea la 38 de mii de euro sau la 25 de mii de euro, cu leii în geantă. Știm care este plafonul de casă sau care sunt încasările pentru persoane fizice și juridice, deci acest lucru aș dori să-l eliminăm și articolul ar suna: „Plata se face în contul de trezorerie”.

**Dna Stepanescu L:** - Vă cer permisiunea de a consulta Direcția Patrimoniu, care a negociat cu contractantul.

**DI. primar:** - Dar intervin eu – cred că intrați în niște amănunte, cel puțin, nu vreau să supăr pe nimeni – este un contract - cadru, că probabil de acolo a rămas, are și varianta de plată direct în cont și varianta în casierie, că de aceea a rămas. Cu siguranță, nu plătește nimeni în casierie, dacă legea spune altfel. Cum la fel, dacă am avea un contract astăzi în care s-ar spune că poți plăti în casierie un milion de euro și pe durata derulării contractului, legea fiscală se schimbă și spune că nu mai ai voie, nu înseamnă că se scoate articolul de acolo, ci se aplică legea!

**Dna Săbău D:** - Este nelegală, domnule primar, această sintagmă !

**DI. primar:** - Domnul Neamțiu! Poate fi fracționat, dar nu-i cazul că este Instituția Statului.

**DI. Neamțiu P:** - Plafonul nu se referă la instituțiile publice! Poate veni și cu 10 miliarde, dacă vrea, îi poate plăti cash.

**Dna Săbău D:** - Vom veni în geantă cu contravaloarea la...

**DI. primar:** - Mergem înainte!

**Dna Waas L:** - Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 374 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (*n.n. toți au votat pentru*).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate !

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

**6**

**Proiect de hotărâre nr. 387/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 38161/09.05.2022 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 375 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (*n.n. toți au votat pentru*).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !  
Dna Waas L: - Mulțumim!

7

Proiect de hotărâre nr. 388/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 31362/15.04.2022 încheiat între Municipiul Arad și Affidea România SRL  
**- inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 376 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**



Dna Waas L: - Colegii din on-line?  
(n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

8

Proiect de hotărâre nr. 390/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 10 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4  
**- inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 377 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

9

Proiect de hotărâre nr. 367/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 8 situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea nr. 19  
**- inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 378 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line?

(n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

10

Proiect de hotărâre nr. 369/2022 privind neexercitarea dreptului de preempțiune la achiziționarea apartamentului nr. 4a situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter -  
**inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 379 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line?

(n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

11

**Proiect de hotărâre nr. 392/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 40A, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, subsol - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 380 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate !

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

12

**Proiect de hotărâre nr. 370/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 381 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line?

(n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate !

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

13

**Proiect de hotărâre nr. 381/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1560 mp teren aflat în domeniul privat al municipiului Arad, înscris în CF nr. 311164 nr. top. 246-248/1/1 Aradul Nou situat în Arad, Calea Timișorii nr. 52/B - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Avem o problemă la colegii din on line?

**Dna Stepanescu L:** - Putem menționa voturile consemnate pentru prezența în sală și doi consilieri nu au putut fi conectați (scurtă pauză pentru reconectare)

**Dna Waas L:** - Revin asupra punctului 13 pentru colegii din on-line.

Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 382 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Unanimitate și online-ul.

14

**Proiect de hotărâre nr. 358/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, str. Constantin Ticu Dumitrescu - înscris în CF nr. 351810 Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 383 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate!

15

**Proiect de hotărâre nr. 359/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Petru Rareș, nr. 7, înscris în CF nr. 312205 Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 384 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate !

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Dna Waas L: - Mulțumim!

16

Proiect de hotărâre nr. 360/2022 referitor la modificarea Art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 292/2022 cu privire la actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor imobile, situate în Municipiul Arad, Zona Str. Udrea, Str. Mărțișor, Calea Iuliu Maniu, înscrise în CF nr. 360669 Arad, CF nr. 360610 Arad, CF nr. 360609 Arad, CF nr. 344878 Arad, CF nr. 315796 Arad, CF nr. 315218 Arad și CF nr. 360601 Arad - **inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Mai sunt câteva CF-uri pe care le aveți acolo, nu le mai citesc. Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 385 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

17

Proiect de hotărâre nr. 361/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor situate în Zona Port Arthur - **inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 386 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

18

Proiect de hotărâre nr. 366/2022 privind reglementarea situației imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Str. G. Praporgescu, Aleea Răsărit și Piața Sporturilor prin modificarea suprafeței unor imobile și lucrări de prima înscriere - **inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 387 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

19

Proiect de hotărâre nr. 376/2022 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 20 - înscris în CF nr. 319433 Arad - **inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 388 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Waas L: - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

Dna Stepanescu L: - Unanimitate !

Dna Waas L: - Mulțumim!

20

Proiect de hotărâre nr. 378/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad - zona str. Șiriei- **inițiativa primarului**

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 389 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate!

21

**Proiect de hotărâre nr. 385/2022 privind actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor imobile, situate în Municipiul Arad, Calea Bodrogului nr. 6, înscrise în CF nr. 350525 Arad, CF nr. 356431 Arad, CF nr. 356418 Arad și CF nr. 309555 Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 390 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? (n.n. toți au votat pentru).

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate !

22

**Proiect de hotărâre nr. 389/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot!

**DI. Vlad C:** - Aș avea o intervenție, dacă se poate, vă rog! Cred că știți, eu locuiesc în zonă, în 2017, cred că s-a pus un proiect de hotărâre pentru a păstra starea actuală a pieței, n-a trecut la vremea respectivă, 8000 de arădeni au semnat o petiție pentru a se păstra starea actuală a pieței. Nu cred că avem niciunul nimic împotrivă în a crea un parc în zona respectivă, dar nu pe întreaga suprafață, ar fi putut fi gândit puțin altfel. Știți foarte bine că s-a făcut un studiu pentru parcare subterană și monument al unirii, după aceea, parcare subterană cu un etaj, acum venim la parc, deci a mers tot din mai mult în mai puțin. Nu știu câți dintre locuitorii din zonă au fost consultați cu privire la ceea ce dorim să facem acolo, noi, cei din zonă, știm cum arată strada Mețianu și Parcul Reconcilierii și nu ne dorim să mai ajungem să mai avem încă un parc în starea respectivă, în zona respectivă. Înțeleg eu că este parte dintr-un masterplan, dar, repet – în Parcul Reconcilierii este extrem de mare mizerie, fântâna respectivă nu funcționează, bazinele arată cum arată, deci, nu ne dorim încă ceva de genul în zonă. Și oamenii nu au încredere că, într-adevăr, se va face acest proiect. Noi închidem acum piața și ce se va întâmpla? Ne vom apuca din noiembrie a face parcul sau din ianuarie sau ce se va întâmpla cu spațiul respectiv în următoarele două, trei, cinci, șase luni, va bate vântul prin el? Din acest motiv, grupul U.S.R. va vota împotriva acestui proiect.

**Dna Waas L:** - Domnule Bognar!

**DI. Bognar L:** - Având în vedere că s-au ridicat niște probleme vis a vis de parcări, sunt sesizări care curg întruna, într-adevăr, dacă ne gândim că facem ceva, așa cum s-a gândit proiectarea acestei piețe, s-a gândit la lucruri bune. Din păcate, nu știu din ce cauză, aceste lucruri nu sunt menținute, poliția s-a desființat. Din păcate este o problemă a municipiului nostru, că nu se respectă ceea ce se face în oraș. În ideea în care a spus colegul, în comisie, ieri nu am discutat, da, într-adevăr, acolo a fost o concepție vis-a-vis de o axă pietonală, începând de la Turnul de apă, Parcul Reconcilierii, Piața Catedralei, Mețianu și scopul a fost Cetatea, pentru a recupera partea turistică. Dar pentru asta trebuie avut grijă că ceea ce facem să fie într-adevăr și respectat! Mulțumesc!

**DI. primar:** - O precizare – pentru că s-a spus ce se va întâmpla de la toamnă - tocmai acest lucru l-am făcut în ultimele ședințe operative, de a pune la aceeași masă și în aceeași linie, să spun – T.O.P. SA, Direcția Tehnică de la Primărie și constructorul care a câștigat licitația. În momentul de față sunt luate toate avizele, inclusiv de la Cultură, Monumente și de la Mediu, se eliberează autorizația de construire și nu am vrut să existe timpi morți între momentul în care

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

oamenii din piață s-ar muta în piața nouă și nu s-ar întâmpla nimic. De aceea, de comun acord, cele trei entități au spus că data de 1 noiembrie este cât se poate de fezabilă ca piața să fie relocată în noua locație, mai ales că vine și vremea mai friguroasă și acolo oamenii au condiții mai bune, iar constructorul, în funcție de evoluția vremii, cel puțin partea de demolări, o poate face în toamnă. Dacă vremea permite, se apucă și ceva de ceea ce înseamnă construit, adică lucrări cu betoane, care depind de îngheț, dacă nu, câștigă timp și în lunile de toamnă târzie spre iarnă se rezolvă partea de demolări astfel încât în primăvară să poată lucra în front comun. Cred că este cea mai logică și corectă abordare. Nici nu am forțat pe cineva mai repede, deși mi-aș fi dorit, așa au convenit împreună și de programul acesta ne ținem. Prin urmare, nu va „bate vântul”, în sensul peiorativ pe care l-ați folosit, ci se va lucra. Mulțumesc frumos!

**DI. Bognar L:** - Numai puțin, dacă-mi permiteți să iau cuvântul! Deci, în anii anteriori, când s-a prevăzut acest ansamblu turistic și, mă rog, axă pietonală, era vorba că da, această piață, chiar dacă se va modifica, rămâne o piață ambulantă, la un moment dat, deci se pot organiza, cred că ideea de a fi și a găzdui evenimente de genul acesta în anumite zile, ar putea să rămână.

**DI. primar:** - Deci, completare la ceea ce am spus - în discuțiile cu domnii arhitecți, membri în



Comisia de avizare de la Cultură, s-a discutat și acest aspect, mai ales că, așa cum te uiți la Catedrală, partea dreaptă din piață, unde este hala și acum, și dâșii au solicitat, au fost discuții între noi dacă să fie volantă sau să fie cu un caracter permanent sau semipermanent, am convenit că, oricum, respectiva zonă, prin proiectare, este zonă strict neocupată de alte construcții și atunci există loc pentru diferite abordări, chiar s-a sugerat că poate vom face un concurs de idei cu specialiști din domeniu, cum să se îmbine acolo partea de piață, catedrală și posibilă

pieță, piață volantă. Așa ne-am despărțit din discuțiile cu dâșii, dna Portaru a fost prezentă și cred că este o abordare corectă, putem și să lucrăm în perioada aceasta și să finalizăm ceea ce se dorește acolo și avem și o perspectivă de viitor a specialiștilor. Mulțumesc frumos!

**Dna Waas L:** - Propun să trecem la vot. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**Dna Waas L:** - Colegii din on-line? Toată lumea pentru? N-am înțeles, s-a abținut cineva?

**Dna Vornicu D:** - Grupul P.M.P. s-a abținut (n.n. dna Vornicu și dl. Galea).

**Dna Stepanescu L:** - 12 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Săbău, dl. Mariș, dna Waas), 2 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu), 6 împotriva (dl Vlad, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa, dl Costea) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 391 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

23

**Proiect de hotărâre nr. 362/2022 privind încheierea cu S.C. RECONS S.A. a unui contract de lucrări privind confecționare și montare ansamblu mobilier arhivă (prelungirea rafturilor existente), în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare- inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 392 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

24

**Proiect de hotărâre nr. 356/2022 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Municipiului Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 393 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Unanimitate. Mulțumim!

25

**Proiect de hotărâre nr. 169/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire zonă rezidențială pentru locuințe și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, str. Poetului, nr. 119-121, pe parcela identificată prin C.F. nr. 355410 – Arad – inițiativa primarului (ediția 1 revizia 1**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 394 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

26

**Proiect de hotărâre nr. 247/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St = 32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana – inițiativa primarului (ediția 1, revizia 1**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 395 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

27

**Proiect de hotărâre nr. 272/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, str. Fântânilor, nr. 22, pe parcela identificată prin C.F. nr. 357854 – Arad – inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 396 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

28

**Proiect de hotărâre nr. 245/2022 privind aprobarea pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: Zonă de locuințe și zonă de agrement prin amenajare lac și decolmatare mlaștină existentă, Jud Arad, Mun. Arad, prelungirea străzii Mierlei, conform extras C.F. nr. 340551 – Arad, Stot = 35.950 mp, beneficiar: Teodorescu Mădălina-Mihaela – inițiativa primarului (ediția 1, revizia 1)**

**Dna Waas L:** - Supun la vot Cine este pentru? Da. Vă rog!

**DI. Stana F:** - Aș dori să atrag atenția Consiliului Local că vorbim din nou despre un proiect care vizează construirea de blocuri într-o zonă de case, într-un cartier definitiv, cartier de case, vorbim de Grădiște, cu un acces limitat, pe strada Mierlei – strada Ion Budai Deleanu. Strada Ion Budai Deleanu va asigura accesul și pentru celălalt PUZ, care a fost la un moment dat aprobat,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

cel de pe strada Cehov. Vă rog să nu aprobați acest proiect, astfel, continuăm să dăm voie să densificăm aceste zone, care nu au infrastructura necesară. Vă mulțumesc!

**Dna Waas L:** - Mulțumim pentru intervenție. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? On-line? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl Vlad, dna Săbău, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa, dl Costea) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 397 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

29

**Proiect de hotărâre nr. 308/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: “Construire locuință parter și împrejmuire proprietate”, Mun. Arad, Str. Stan Dragu, nr. 76, identificat prin C.F. nr. 351622 - Arad, St = 400,00 mp, beneficiar:  
Țurcanu Lucica – *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 398 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

30

**Proiect de hotărâre nr. 309/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: Construire locuințe individuale și funcțiuni complementare, jud. Arad, intravilan mun. Arad, zona Sanevit, identificat prin C.F. nr. 340268 - Arad, C.F. nr. 340269 - Arad, C.F. nr. 340270 - Arad, C.F. nr. 340271 - Arad, C.F. nr. 340272 - Arad, C.F. nr. 340273 - Arad, C.F. nr. 340274 - Arad, St = 7.149,00 mp, beneficiari: Mitran Teodor și Mitran Maria – *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 399 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumim!

31

**Proiect de hotărâre nr. 310/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire imobil cu funcțiuni mixte- birouri și locuințe”, intravilan municipiul Arad, C.F. nr. 347225 – Arad, jud. Arad – *inițiativa primarului***



**Dna Waas L:** - Aici avem și un amendament. Domnule Buruc, vă rog să citiți amendamentul!

**DI. Buruc C:** - După articolul 3 se introduce un nou articol cu următorul conținut: Articolul 3.1,...

**Dna Waas L:** - La microfon! Nu prea se aude!

**DI. Buruc C:** - De aici din spate se aude mai greu. Articolul 3.1 – “La depunerea documentației în vederea obținerii autorizației de construire se vor asigura acordul, în forma autentică, a beneficiarului, cu privire la asigurarea dreptului de trecere, în favoarea proprietarului imobilului, situat în strada Blajului

*nr. 1, apartamentul nr. 5, Arad, în vederea eventualelor lucrări de igienizare, reabilitare a fațadei și altele, conform Codului Civil.”. Mulțumesc!*

**Dna Waas L:** - Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**Dna Waas L:** - Supun la vot întreg proiectul. Cine este pentru? On-line? 14 voturi pentru, 9 abțineri (dl Bognar, dna Horvath, dl Vlad, dna Săbău, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa, dl Costea) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 400 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Mulțumesc!

32

**Proiect de hotărâre nr. 372/2022 privind aprobarea încheierii actului adițional la Acordul-cadru de servicii nr. 3.633/18.01.2022 în vederea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în Municipiul Arad, respectiv modificarea tarifului pentru aviotratamente - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl Vlad, dna Săbău, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa, dl Costea) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 401 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

33

**Proiect de hotărâre nr. 393/2022 privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 21 la Contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 încheiat între Municipiul Arad și S.C. FCC Environment România S.R.L. - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 402 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

34

**Proiect de hotărâre nr. 394/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate: „Amplasare 6 (șase) containere pentru 2 (două) săli de clasă P+1E cu scară de acces” - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? 22 consilieri pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Ilioni) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 403 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

35

**Proiect de hotărâre nr. 398/2022 privind aprobarea modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 163/31.03.2021 pentru aprobarea documentației tehnico-economice actualizate DALI „Reabilitare învelitoare și șarpantă la clădirea Primăriei Municipiului Arad” - *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 404 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

36

**Proiect de hotărâre nr. 379/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 40/2019 referitoare la aprobarea încheierii acordului de parteneriat cu Direcția de Asistență Socială, în vederea implementării în comun a proiectului „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate, zona Tarafului”, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului***

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 405 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

37

**Proiect de hotărâre nr. 380/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 321/2019 referitoare la aprobarea proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate: Zona Tarafului” și a**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 406 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**38**

**Proiect de hotărâre nr. 384/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 407 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**39**

**Proiect de hotărâre nr. 391/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 - inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Aici avem un amendament.

**DI. Faur L:** - Da. Avem un amendament din partea grupului PNL și a grupului PSD, pe care îl citesc acum: „Având în vedere Adresa nr. 3.435/26.07.2022 din partea Centrului Municipal de Cultură Arad, se suplimentează cu suma de 3.000 mii lei transferurile pentru sport, sesiunea a II-a, la Capitolul 67.02 „Cultură, recreere și religie”. Concomitent se diminuează următoarele capitole bugetare: Capitolul 54.02 „Alte servicii publice generale”, Titlul de cheltuieli „Fonduri de rezervă”, cu suma de 393 mii lei; Capitolul 61.02 „Ordine publică și siguranță națională”, Titlul de cheltuieli „Bunuri și servicii”, cu suma de 11 mii lei și Titlul de cheltuieli „Active nefinanciare”, poziție dotări „Microbuz” (Direcția Generală Poliția Locală), cu suma de 231 mii lei; Capitolul 70.02 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, Titlul de cheltuieli „Active nefinanciare”, obiectivul de investiție „Sprijin financiar pentru reabilitarea clădirilor conform Legii nr. 153/2011, actualizată”, cu suma de 865 mii lei; Capitolul 74.02 „Protecția mediului”, Titlul de cheltuieli „Bunuri și servicii”, cu suma de 1.500 mii lei (credite bugetare alocate pentru contribuția la Fondul de mediu). De asemenea, la Capitolul 61.02 „Ordine publică și siguranță națională”, se diminuează cu suma de 231 mii lei creditele de angajament aferente poziției dotări „Microbuz” (Direcția Generală Poliția Locală)”. Acesta este amendamentul.



**DI. Stana F:** - Îmi permiteți o intervenție?

**Dna Waas L:** - Dar scurt, vă rog, că suntem pe final!

**DI. Stana F:** - A fost reclamat în spațiul public, în ultima vreme, faptul că Centrul Municipal de Cultură a refuzat să ofere informații despre modul în care s-au cheltuit banii alocați prin

astfel de proiecte. Sper că nu este cazul, eu o să adresez o întrebare, în scris, administrației și sper ca cei de la Centrul Municipal de Cultură să înțeleagă că dacă oricine primește bani publici are obligația și cetățenii au dreptul să afle cum au fost cheltuiți acești bani. Sunt convins că există facturi, sunt convins că există contracte și nu avem ce să ascundem!

**DI. Faur F:** - Nu vrem să ascundem, nici nu cred că s-au ascuns, este aici doamna director. Vă rog să ne explicați această, eu știu, ..nu, nu, dar să ne explice doamna director...

**Dna Pădurean-Andreica D:** - Bună-ziuă! Da, într-adevăr, cunosc despre ce este vorba și vreau să-i aduc aminte domnului consilier că noi am răspuns în termen solicitărilor dumneavoastră, doar că acolo unde ni s-a cerut dosarul aparținând unei structuri de drept privat, care nu este

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

poroprietatea noastră, nu avem dreptul să facem publice documentele de acolo. Asta este o încălcare a legii, iar eu nu-mi asum o amendă personală de câteva mii de lei, numai pentru că dumneavoastră doriți niște informații pe care nu vi le putem furniza. Vreau să vă spun că tot ce este legat de finanțările nerambursabile este public pe site-ul C.M.C.A. Mai mult decât atât – noi facem raportări, anual, în Monitorul Oficial, domnule consilier, deci mai public decât atât n-avem cum să facem, tot ce înseamnă cheltuirea acestor fonduri. Mai mult, proiectul la care dumneavoastră ați făcut referire este încă în derulare. Deci, el poate să suporte modificări. La momentul final, când se aduc la noi documentele pentru justificare, noi elaborăm un raport, un document care este produs de noi și despre care vă putem da informații, dar despre documentele pe care noi nu le producem, nu avem cum să facem acest lucru. Mulțumesc!



**Dna Waas L:** - Mulțumim pentru răspuns!

**DI. Stana F:** - Dacă-mi permiteți, haideți să lămurim, ca să nu mai greșim altă dată, să nu mai avem discuția aceasta. Ce informații puteți să ne dați despre acești 3 milioane de lei, pe care noi acum îi votăm sau nu, pentru a fi puși la îndemâna celor care solicită finanțare, ce puteți să spuneți contribuabililor referitor la cum au fost cheltuiți acești bani și ce nu puteți să spuneți? Ca să nu vă cerem chestii pe care nu puteți să ni le dați!

**Dna Pădurean-Andreica D:** - Înainte de toate, dumneavoastră ar trebui să știți, practic, tot ce

se întâmplă cu acești bani, când ați votat procedura prin care ei se atribuie în sistem concurențial.

**DI. Stana F:** - Nu mă refer la atribuire, scuzați-mă, eu mă refer la cheltuire! Una este atribuirea și alta este cheltuirea!

**Dna Pădurean-Andreica D:** - Despre cheltuire este foarte, foarte devreme să vorbim, domnule consilier! Urmează cel puțin 60 de zile în care se vor întâmpla niște proceduri legale de transparență, apoi un sistem concurențial de evaluare și doar dacă...

**DI. Stana F:** - Nu vorbesc după ce acești bani s-au cheltuit! Haideți să ne gândim la proiecte de acum doi ani, da, care sunt încheiate, au trecut toate termenele, ce puteți, ce nu puteți ?

**Dna Waas L:** - Deci, domnule Stana, dați-i, vă rog, cuvântul domnului primar !

**DI. primar:** - Mulțumesc! Ca să nu ținem toți consilierii într-o polemică cu dumneavoastră, o să



ne dea în scris doamna director, pe lege, ce documente sau ce informații puteți solicita și primi răspuns la ele și ce nu. Eu am înțeles, din dezbateri și n-aș vrea să o politizați. Pentru liniștea consilierilor locali, care întotdeauna votează cu bună-credință, toată activitatea și mai ales cheltuirea banului public, este și la Primărie și C.M.C. și la Teatru și la Filarmonică, la toate instituțiile noastre este verificată de Curtea de Conturi. Acum, săptămâna trecută, s-a încheiat controlul Curții de Conturi și la Primărie și la Centrul Municipal de Cultură, fără nicio imputare, fără nicio sancțiune, fără nicio problemă din niciun punct de vedere. Asta, ca să dormiți liniștiți la ceea ce votați! Restul de documente, eu înțeleg ce spune și doamna, fără să fiu specialist în domeniu,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

că, mă rog, contractul de la nu știu care club, cu nu știu care entitate privată, nu-l poate pune la dispoziție, este o treabă privată! Nu intru în detaliile astea, că niciunul dintre noi nu suntem specialiști pe domeniul acesta. De bună - credință vă spune ce documente se pot solicita și ce nu, ca să nu-și asume amenzi, dar încă o dată reiterez, ceea ce s-a întâmplat și anii trecuți și anul acesta, în urma controlului, și eu îl aștept, întotdeauna, să știți, ca să dorm liniștit! Mai ales în instituțiile în care alocăm bani, dar nu mai avem noi o, să spunem, o implicare directă în managementul Primăriei, cum sunt instituțiile subordonate, dar finanțate de noi. Și mă bucur, vă spun sincer că m-am bucurat săptămâna trecută, când am încheiat actele cu Curtea de Conturi, că nu a fost nicio imputare, nicio amendă, nicio problemă de ordin financiar sau de altele, mici nuanțe de conturi acolo, cum trebuia unele lucruri trecute. Și asta ar urma să fie făcute public de către Curtea de Conturi. Mulțumim frumos!



**Dna Waas L:** - Mulțumim frumos, domnule primar, pentru intervenție și clarificare. Haideți să supunem la vot propus de PNL+PSD!

**Dna Waas L:** - Mai este un amendament!

Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**Dna Waas L:** - Mai avem un amendament tot la acest punct – domnule Korodi, vă rog!

**DI. Korodi A:** - La capitolul 84.02. Propunerea de rectificare cuprinsă în lista Programului de investiții pe anul 2022 cu finanțare din bugetul general al Municipiului Arad pe anul 2022 se modifică astfel: - La Capitolul 84.02 –

Transporturi, Subcapitolul 84.02.50 – Alte cheltuieli în domeniul transporturilor, denumirea obiectivului de investiție propusă „S.F. Amenajare Parcare Etajată Calea Aurel Vlaicu nr. 143” se modifică în „S.F. – Amenajare Parcare Etajată Calea Aurel Vlaicu nr. 140”.

**Dna Waas L:** - Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**Dna Waas L:** - Supun la vot întreg proiectul. Cine este pentru?

**DI. Vlad C:** - Mai există un amendament, vă rog! Nu l-am primit nici eu pe masă, cu toate că este al meu, este scris în ordinea de zi.

**DI. primar:** - Nu există, pentru că primarul nu și l-a însușit!

**DI. Vlad C:** - Dar nu mă interesează dacă dumneavoastră nu vi l-ați însușit...

**DI. primar:** - Este problema dumneavoastră ce vă interesează, eu vă spun procedura legală. Al doilea lucru pe care v-aș ruga - în calitatea dumneavoastră de consilier - să nu mai faceți presiuni pe funcționarii Primăriei ce să vă redacteze și cum să vă redacteze! Funcționarii Primăriei, conform legii, sunt aparatul de specialitate al primarului. Pe cale de consecință, un amendament, mai ales în ceea ce înseamnă structură de personal, conform legii sau buget, este cu acordul primarului. Colegial, vă pot spune că, dacă doreați, așa cum ceilalți colegi au venit pe acest subiect de amendament, l-am discutat, mi l-am însușit, la fel și dumneavoastră puteați face același lucru! Eu nu vă interzic dreptul de a citi ce doriți...

**DI. Vlad C:** - Până astăzi, de un an și jumătate noi propunem în comisii amendamente...

**DI. primar:** - Dar dumneavoastră puteați propune ce doriți...

**DI. Vlad C:** - Nu doar noi, și dumneavoastră și colegii dumneavoastră...

**DI. primar:** - Nu mai fac o polemică cu dumneavoastră! Spuneți ce doriți la microfon și Doamne dă-vă sănătate!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Vlad C:** - Dar nu ne ținem de polemică! De un an facem amendament pe comisii și brusc nu se mai poate! Schimbăm așa....

**DI. primar:** - Nu, domnule consilier! Pe domeniile speciale v-am menționat cum este - proiecția bugetară sau structura de personal, organigramă, dreptul de inițiativă îl are primarul! Dreptul consilierului este de a vota „da” sau „împotriva”! sau, dacă sunt amendamente, de comun acord, consilierul cu primarul, care a inițiat proiectul, și-l însușesc! Ce să vă fac, na, dacă nu vreți să înțelegeți!

**DI. Vald C:** - Brusc și dintr-o dată! Nu a mai fost așa până acum niciodată !

**DI. primar:** - Cum să nu! Verificați toate proiectele, că sunt semnate și de primar!

**DI. Vlad C:** - Bine.

**DI. primar:** - Nu facem școală cu dumneavoastră aici!

**DI. Vlad C:** - Păi nici nu puteți să faceți școală cu mine!

**Dna Waas L:** - Haideți să trecem la vot. Supun la vot proiectul de hotărâre. Amendamentul s-a votat, amendamentul domnului Korodi, supun la vot amendamentul...

**DI. Vlad C:** - N-ar strica să-l și citesc, dacă tot...

**Dna Waas L:** - Da. Citiți-l! Nu există!

**DI. Vlad C:** - Doamna secretar, se poate propune amendamentul, din punct de vedere legal, sau nu?

**Dna Stepanescu L:** - Proiectul de buget, ca și alte proiecte cu caracter special, pot fi inițiate, potrivit Codului Administrativ, în exclusivitate doar de primar. Consilierii au dreptul să formuleze amendamente, dar este obligatoriu ca la amendamentul respectiv să existe opinia primarului și a direcției de specialitate. În cauză sunt două direcții - CMC-ul și Direcția Economică, iar domnul primar nu și-a însușit, nu a propus aprobarea acestui amendament.

**Dna Waas L:** - Neînsușindu-și aprobarea, domnul primar, nu avem nici un amendament, deci trecem la vot.

**DI. Vlad C:** - Și dacă dumnealui nu și-l însușește, eu pot să-l propun în ședință? Da sau nu?

**DI. primar:** - Sunteți cetățean liber, propuneți ce doriți!

**Dna Stepanescu L:** - Îl puteți propune și se supune la vot, cu precizarea pe care am formulat-o.

**Dna Waas L:** - Vă rog, dați citire amendamentului !

**DI. Vlad C:** - „Suplimentarea cu 200 de mii de lei a cheltuielilor de personal la Filarmonica Arad și diminuarea aceleiași sume de la cheltuielile de personal ale Centrului Municipal de Cultură Arad”, în contextul în care avem un manager nou, pe care l-a votat întregul Consiliu, va trebui să-l susținem în demersurile sale, nu, de două luni, să încercăm să-i băgăm bețe în roate, cel puțin unii dintre noi! În același context, în septembrie, se desfășoară gala de operă, noi nu am aprobat această rectificare pe an. Deci, într-o lună, domnul manager ar trebui să contacteze artiști din toată țara, preferabil, de renume, nu ce a fost anul trecut și el nu are buget pe acest aspect. În același timp, se va organiza pe stadion la UTA un concert foarte mare, iar orchestrația care i s-a solicitat este mult prea mică, cea existentă la Filarmonică și trebuie să contracteze 26 de instrumentiști, pe lângă cei pe care îi are, și din nou, nu s-a prevăzut în această rectificare! Aceste evenimente sunt peste o lună. Nu se poate organiza un eveniment așa, ad-hoc, niciunde! Deci, nu discutăm despre...

**Dna Waas L:** - Am înțeles! Doamna secretar general o să vă răspundă! Vă rog!

**Dna Stepanescu L:** - Cu privire la legalitatea amendamentului dumneavoastră, domnule consilier, precizez că nu este legală indicarea acestei surse de finanțare a suplimentării, în sensul că, dacă s-ar diminua cu 200 de mii de lei cheltuielile de personal la Centrul Municipal de Cultură, acest lucru ar avea ca și consecință desființarea acestei instituții, or, o astfel de decizie se adoptă de către Consiliul Local cu o altă procedură și în alte condiții. Vă mulțumesc!

**Dna Waas L:** - Mulțumim pentru clarificări. Supun la vot amendamentul.

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

Cine este pentru? 5 voturi pentru (dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Curcanu ), 2 abțineri (dna Vornicu și dl. Galea), 6 consilieri nu participă la vot (dl. Chifa, dl. Mariș, dl. Gaman, dna Aur, dl. Vlad, dl. Ilioni ) – 23 consilieri prezenți.

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Acum supun la vot întreg proiectul.

Cine este pentru? On-line? 17 voturi pentru, 6 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Mariș, dl. Chifa, dl. Gaman, dl. Vlad, dl. Ilioni) - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 408 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Waas L:** - Unanimitate, nu? ȘiUSR – “pentru”! Vă rog, domnule primar, aveți cuvântul!

**DI. primar:** - Aș dori câteva precizări: prima - să vă mulțumesc pentru aprobarea rectificării. Spre deosebire de primul buget pe care îl aprobăm în prima parte a anului și trebuie să fim foarte, foarte atenți că șase luni de zile, până în jumătatea anului, nu mai putem interveni, acum putem în orice ședință să realocăm bani dintr-o parte în cealaltă. Referitor la Filarmonică, am primit și eu acea adresă și conducerea Primăriei, de la domnul manager, cu două precizări: una – că domnia sa - a primit hârtie scrisă cu mult timp înainte chiar de la domnul viceprimar Cheșa, în subordinea căruia este Filarmonica, să-și facă angajări, și nu a făcut niciun pas, iar acum este în



vigoare Ordonanța de urgență, care blochează angajările, apropos de management! Arăt hârtia și v-o poate arăta! Vă rog frumos să nu mă întrerupeți! Din respect al dialogului! Doi, la mână, solicitarea pentru gală a venit la momentul la care era aproape finalizat proiectul de buget! Și am spus – nu este nicio problemă, nu mai bulversăm tot bugetul pentru că până în septembrie este timp, în orice ședință, să alocăm dacă sunt necesari bani acolo, să vedem ce se întâmplă și este timp! Iar referitor la celălalt spectacol, se poate descurca acum

cu ceea ce are, am vorbit și cu cei care organizează spectacolul. Deci, pe acest subiect, să nu credeți că nu am știut subiectul sau l-am tratat cu indiferență! Revenind la sport – aș da câteva precizări principiale: anul trecut și anul acesta, din punct de vedere al veniturilor, Primăria are aceleași venituri, că nu au crescut taxe, impozite, în schimb, cheltuielile, în acest an, au crescut destul de mult. Și după cum știți toți și la gaz și la curent și lucrările cu asfaltul și toate. Alocarea pe sport de anul trecut este puțin mai mică decât a fost alocarea pe sport la începutul anului, pentru acest an. Toate ramurile sportive, ceea ce au luat anul trecut în două sesiuni, cumulat, au solicitat și au primit anul acesta în prima sesiune, ba chiar puțin mai mult. Acesta a fost motivul în care prima proiectie bugetară pe care v-am prezentat-o nu a mai prins a doua sesiune. Repet – pentru că toate ramurile sportive au luat cel puțin din suma de anul trecut pe care au luat-o în două tranșe, din prima tranșă. Noi trebuie să fim foarte, foarte atenți cu cheltuielile bugetare, pentru că la iarnă va veni din nou problema CET-urilor, gaz, energie electrică la tramvaie. Acesta este motivul pentru care am fost prudent, am văzut dorința tuturor, motiv pentru care nu m-am opus să căutăm soluții, de unde mai putem aloca mici sume și pentru sport. Dau un exemplu cât se poate de pertinent – baschet-ul este și în competiție internațională, am discutat cu ei înainte și aveau nevoie și acolo de bani. Același lucru pe care vi l-am spus acum, l-am spus și lor în discuție – hai să vedem dacă avem de unde și cum putem. Am mai avut discuții cu sponsori privați, pentru mai multe sporturi, poate, poate reușim să găsim finanțări. Aș mai face un singur apel către, și nu nominalizez, către toate cluburile care beneficiază de bani publici, să aibă totuși și efortul de a face și să - și plătească datoriile către Primărie. Utilizează baze sportive, utilizează

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

alte structuri ale Primăriei, au contracte cu Primăria și-i rog, ca un bun parteneriat, pe lângă faptul că primesc bani de la Primărie, să nu rămână datori către Primărie! Și așa mai face un apel public, să nu se politizeze subiectul "sport" și acolo unde sunt tensiuni, să se așeze la masa dialogului, să le discute și nu prin declarații de presă sau alte motive. Iar dumneavoastră vă mulțumesc încă o dată pentru efortul făcut și pentru votul dat.

**Dna Waas L:** - Mulțumim, domnule primar, haideți să trecem la următorul punct de pe ordinea de zi.

40

**Proiect de hotărâre nr. 382/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 12 aprilie 2022 – inițiativa primarului**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 409 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

44

**Proiect de hotărâre nr. 399/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Câmpul Liniștii, nr. 29-33, identificat prin CF nr. 332450 Arad – inițiativa primarului  
Introdus suplimentar pe ordinea de zi**

**Dna Waas L:** - Supun la vot. Cine este pentru? On-line? 22 pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Ilioni) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 410 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

41

**Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad**

**Dna Waas L:** – Avem informări. (n. n. s-a luat la cunoștință). Mergem mai departe.

42

**Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**

**Dna Waas L:** - Domnule Stana, vă rog!

1

**DI. Stana F:** - Dacă-mi permiteți, am două subiecte cu care aș dori să mă adresez domnului primar: primul este cel legat de rugămintea adresată administrației locale de a amplasa panouri de informare legat de înotul în Mureș și în alte zone neamenajate. Este sezonul cald, au fost ani în care tineri, copii au murit pentru că au înotat în Mureș sau în alte locuri din municipiul Arad și cred că nu-i..., nu este foarte mult din partea noastră, ca administrație, ca în zona frecventată, cum este Parcul Europa sau aici, chiar lângă "Perla", sau la coborârea dinspre podul verde înspre strand, să punem niște panouri mari în care să scriem că este periculos să înoate în locuri neamenajate, că au fost în anii trecuți atâtea victime, că rugăm părinții să-și educe copiii, să le explice care sunt riscurile și, eventual, Poliția Locală să facă niște patrulare, iar dacă observă că sunt copii sau tineri care înoată în Mureș, să-i împiedice. Acesta ar fi primul subiect.

2

Iar al doilea la care vreau să mă refer pornește de la faptul că în rectificarea bugetară sunt tăiați niște bani substanțiali de la amenajarea fațadelor și vreau să atrag atenția că este un subiect sensibil, în care, din păcate, Municipiul Arad are restanțe și similar cu amenajarea fațadelor avem restanțe și la partea de reabilitare termică, chiar dacă încă este vară și nu a venit iarna, ar trebui făcut ceva pentru a schimba, pentru că de ani de zile lucrurile s-a dovedit că nu funcționează sau funcționează nu cum ne-am dorit. Mulțumesc!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**Dna Waas L:** - Domnule Stana, aș vrea să vă menționez faptul că urma să citesc ultimul punct de pe ordinea de zi, în care dumneavoastră puteați expune aceste probleme, v-ați grăbit puțin! Da, aici, la ultimul punct, sunt.

43

**Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad**

**Dna Waas L:** - Mulțumim pentru grabă. Domnule Bognar, aveți și dumneavoastră o intervenție?

**DI. primar:** - Numai să-i răspund domnului consilier!

**Dna Waas L:** - Da.

**DI. primar:** - O să vedem, panouri putem să punem, nu este mare lucru, dar, după cum știți, Mureșul are un regim liber. Ne-ați solicitat - Poliției Locale, să treacă, dacă vede pe unii care doresc, cum să-i selecteze: unul, care este mai tânăr, altul, care este copil, pe care-l lasă să intre în Mureș? Sunt cetățeni liberi! Atenționarea o putem face, dar nu ...

2

**DI. Stana F:** - Nu, evident că nu poți să-l oprești pe om dacă vrea să se arunce de pe pod, n-ai cum sau este foarte greu, dar este vorba să-i avertizăm, să-i atenționăm, să le spunem că se supun unui risc și că nu fac bine!

**DI. primar:** - Sigur!

**Dna Waas L:** - Cred că fiecare dintre dumneavoastră dintre cei care sunteți părinți, fiindcă ați adus în discuție, domnule Stana, faptul că ar trebui copiii să fie informați despre pericolul la care se supun, cred că fiecare dintre noi, cei care suntem părinți sau sunteți părinți, avertizați copiii! Mi se pare puțin...ok, este binevenită, dar sunt niște costuri care nu-și au rostul, nu știu!

**DI. Stana F:** - Să știți că sunt mulți părinți care nu-și avertizează copiii, să știți că sunt! Acum poate că în cercul dumneavoastră, nu! Dar în alte medii sociale și în special din acele medii sociale sunt victimele.

**DI. primar:** - Ok. N-o să aflați dat răspunsul. Fiecare vă susțineți punctul de vedere. În limita posibilităților, luăm în analiză.

Referitor la fațade, da, aveți dreptate, și eu am fost foarte atent la acest subiect, am fost de acord să alocăm o parte din banii de acolo spre alte cheltuieli pentru că n-am avut nicio solicitare, până în acest moment, pentru așa ceva. În funcție de posibilele solicitări, dacă vor mai fi în a doua parte a anului, mă îndoiesc că vor fi, că nu va mai permite nici vremea, ne-am spus să nu ne blocăm niște bani aici, să lăsăm pe alte domenii și dacă este nevoie. Suntem focalizați în continuare pe Palatul Cenad, în discuții aprofundate acolo, dar nu, o să vedem la momentul când reușim să ne înțelegem cu administrația, cu administratorul, cu asociația, cum mergem și acolo chiar ne dorim repede, sperăm ca anul viitor să putem lucra. Pe termoficare, n-am alocat bani de la Primărie pentru rețele deoarece sunt bani europeni. Avem deja trei puncte termice și rețelele aferente, sunt câștigate proiectele și se lucrează la ele. Îmi cer scuze public pentru deranjul creat și pe Tudor Vladimirescu, unde știu că sunt discuții și în alte locuri în care am căutat, pe cât posibil, să nu spargem asfalt, drum și trotuare și dacă se poate, pe spațiul verde, chiar dacă am creat nemulțumiri celor care au îngrijit spațiile verzi. O să încercăm să le facem, dar nu există altă posibilitate, cum nu am avut nici posibilitatea să fim cât mai gospodari, respectiv să facem aceste lucrări cu mult timp înainte de a asfalta, pentru că am fost dependenți de finanțarea europeană, care doar acum a fost aprobată pe așa ceva în noul buget al Uniunii Europene și nu puteam nici să stăm, nici cu regenerare urbană, nici cu alte asfaltări câțiva ani de zile, până când aveam aceste finanțări.

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Doamna secretar, vă rog!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**Dna Stepanescu L:** -

Nu am anunțat rezultatul la rectificarea bugetului...

**DI. primar:** - Îmi cer scuze, mă scuzați, iar domnul viceprimar mă atenționează că dacă vă referiți la ceea ce înseamnă anveloparea clădirilor, avem depuse pe P.N.R.R. cam, rotund, o mie de apartamente și de acolo așteptăm finanțarea, plus clădirile publice, corect ce îmi spune domnul viceprimar! Și atunci, funcție de finanțarea pe care o primim de acolo, unde va fi necesar să venim cu finanțarea noastră, vom bugeta. Peste 300 de milioane de euro. Mulțumesc!

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Doamna secretar, vă rog!

**Dna Stepanescu L:** - La buget nu am anunțat – s-au consemnat 17 voturi pentru și 6 consilieri nu participă la vot, iar la punctul 34 – 22 voturi pentru și un consilier nu participă la vot (dl. Ilioni)

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Se pare că am ajuns la final...da, domnule Bognar, vă rog! Da, da. A fost citit! Vă rog, aveți cuvântul!



3

**DI. Bognar L:** - Da. Revin la aspectele sesizate și discutate mai înainte vis a vis de Parcul Reconcilierii – într-adevăr, a fost o realizare și este o imagine pentru municipiul nostru, sunt mulți turiști care circulă, ar trebui să se găsească o soluție pentru a stopa degradările. Noi de multe ori am alocat în anii anteriori bani pentru refacerea distrugerilor, pentru reparații, dar nerespectând toate acestea, într-adevăr, de către niște cetățeni iresponsabili, ar trebui asigurată o bază sau o permanentă supraveghere, ca să nu ajungem din nou să ne fie rușine cum arată, de multe

ori această zonă. Mulțumesc!

**DI. Waas L:** - Această problemă este cam peste tot în municipiu, din păcate, și cred că va trebui să ne gândim foarte serios la soluții vom adopta pentru a stopa huliganismul și devastările locurilor comune, până la urmă, pentru că se pare că peste tot este acest fenomen. Va trebui să găsim împreună o soluție. Mulțumesc! Suntem la final, da, domnule Mayer, vă rog!

4

**DI. Mayer S:** - Aș adresa o întrebare domnului primar – cam pe când ne putem aștepta să se introducă pe ordinea de zi propunerea de filmare live a ședințelor? După cum bine se știe, suntem angajații cetățenilor arădeni, care ar trebui să știe cum votăm și pentru ce votăm? Aceste lucruri eu cred că sunt în favoarea noastră, suntem printre puținele, dacă nu chiar singurul municipiu, reședință de județ, care încă nu are implementată o astfel de filmare live. Deci, în consecință, aș dori să aflu cam pe când ne putem aștepta la această înscriere pe ordinea de zi. Mulțumesc !

**DI. primar:** - Nu trebuie singular. Asta înseamnă o up-gradare a Regulamentului și la momentul la care rescriem, putem trece și acest punct în Regulament.

**DI. Mayer S:** - Avem un Regulament din 2016, cred că a venit momentul să-l schimbăm!

**DI. primar:** - Da. Putem up-gradă, să scriem lucruri mai clare acolo și atunci putem discuta și pe acest subiect. Mulțumesc frumos!

**Dna Waas L:** - Mulțumim. Declar ședința încheiată.

**DI. Vlad C:** - Aș mai avea o intervenție, dacă se poate, scurt!

**Dna Waas L:** - Scurt!

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

5

**DI. Vlad C:** - Foarte scurt - cu referire la Palatul Cenad, v-aș ruga, dacă există o posibilitate să luați metri aceia de rahat de porumbel jos de pe el, nu știu cum, în partea dinspre, deci, cum vii dinspre universitate încoace este așa o stivă de rahat între coloane, dacă vă uitați din Primărie, încolo, da hai că fatada este ca fatada, dar chestia respectivă este chiar grețoasă.

6

Punctul 2 - Am fost la Pădurice, cred că ați văzut sau dacă nu, vă spun acum, apa respectivă este mizerabilă, a fost plină de cadavre de porumbei, cadavrele s-au scos după filmarea pe care am făcut-o, dar pe promendă sunt încă cadavre de porumbei și este o mizerie de nedescris în parcul respectiv, care nu are legătură cu huliganismul, eu cred că nu s-a mai salubrit zona respectivă de un an, cam așa arată! Deci pe aleile respective rahat de porumbel, așa de un deget, calci pur și simplu pe rahat, nu mai ajungi pe alee. Nu, dumneavoastră râdeți, dar este o chestie, cu privire la apa respectivă, în care au murit atâția porumbei, este verde și mizerabilă, fântâna arteziană o ridică în aer și vântul o aruncă în fața oamenilor, ceea ce este oarecum nepotrivit, nu?

7

Și o a treia chestiune – dumneavoastră, data trecută, ne-ați spus că dacă noi votăm cu transportul în comun ceva legat de ADI Transport, împotriva, elevii nu mai pot să vină în oraș! Elevii nu ar trebui să vină în oraș, noi avem internate școlare în aproape toate școlile, dar din aceste internate, trei sunt insalubre și două le-am dat, unul la Poliție și unul SRI-ului, dacă-mi aduc bine aminte. Deci, poate ar trebui investit în internatele școlare și în cantine. În același timp, internatul de pe strada Labirint, pe care l-am dat Poliției, a fost ciuruit îl ultima lună, și-au pus climate în fiecare cameră și au făcut găuri în fiecare cameră, deci au pus clima pe acoperiș și au coborât cu tubulatură pe fațada internatului și au băgat-o în internat, găurind pereții internatului. Nu știu dacă noi am autorizat așa ceva sau dacă scrie în contractuaal de închiriere că pot să facă așa ceva. Când am aprobat această închiriere, inclusiv noi am votat-o, ni s-a spus că vom încasa o chirie de acolo și se va reabilita internatul ș.a.m.d., dar nu cred că le-am dat dreptul să găurească fiecare cameră și să arate deplorabil toate tuburile alea albe, ieșirile de pe acoperiș care merg în jos. Mulțumesc!

**DI. primar:** - Pe rând! La Pădurice, partial, aveți dreptate. Cea mai mare problemă pe care o avem cu apa este că nivelul scade, ea fiind alimentată dintr-o pânză freatică de la suprafață, probabil că săptămâna viitoare va reuși să termine forajele, am dispus să facem foraje de adâncime mai mare și să luăm apă dintr-o pânză freatică joasă și să alimentăm, practic, lacul pentru că altfel riscăm ca în câțiva ani de zile, cu seceta care se manifestă, să rămânem fără apă în lac. Într-adevăr, avem o problemă acolo cu curățenia și mai ales cu păsările, care, mă rog, nu mai reiau subiectul de la porumbei și ciori, vom încerca pe cât posibil, mai avem și niște probleme de reabilitare pe acolo – unele plăci sparte, altele furate, și sperăm să-l aducem la un nivel decent. În ultimele discuții cu Filarmonica, le sugeram chiar să ne găsească o soluție să avem și acolo, în weekend, un mic concert, dar au fost de altă părere, că sunt prea obosiți.

**DI. Vlad C:** - Numai asta v-aș ruga – între timp, până se face, să se oprească fântâna respectivă, că apa respectivă pute, deci este...

**DI. primar:** - Aia este cel mai ușor lucru dintre toate!

**DI. Vlad C:** - Dacă mergeți să stați pe bancă acolo, să vedeți că miroase groaznic și vine apa aceea pe față!

**DI. primar:** - Doamna de la Edilitar, Lili Florea, și-a notat! La fațadă o să încercăm noi să rezolvăm problema, deși ea este clădire privată, noi avem doar un mic procent din Palatul Cenad,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

la cele două internate ați spus corect ce ați spus, dar ați uitat să spuneți că ele erau goale și înainte!

**DI. Vlad C:** - Pentru că era dezastru în ele! Adică, eu știu cum a fost internatul de la Textil...

**DI. primar:** - Dacă mi-ați pus câteva întrebări, aveți măcar decența să mă lăsați să termin ce am de spus, că eu, deși intuiau întrebarea dumneavoastră până la final, nu v-am intrerupt! Deci, cele două internate școlare nu erau ocupate, nici nu s-au scos copiii din ele, ca să se mute două instituții a căror clădire a intrat în renovare și nu le puteam lăsa în stradă, ba mai mult, au fost cum este cel de la CFR de acolo, din spate, au fost cu lucrări începute de foarte mult timp pe



bani guvernamentali și au rămas nefinalizate, iar acum noi primim chirie pentru ele, din acei bani am mai reușit să renovăm cât de cât o parte din ce era acolo și până la final, credem noi și sperăm, chiar dacă au mai găurit câte un perete, așa cum ați spus, o să verificăm și lucrul acesta, la final să avem două clădiri care să arate mai bine decât arătau la momentul la care erau la noi, pentru că folosim banii din chirii strict pentru amenajările de acolo și am mulțumit și pe cele două instituții ale statului, care nu aveau unde să se mute și să îmbunătățim aceste clădiri. Cam aceasta a fost gândirea!

**Dna Waas L:** - Mulțumim! Dacă nu mai sunt intervenții, declar ședința închisă. Colegilor care sunt în vacanță le dorim vacanță plăcută în continuare, iar noi să ne revedem cu bine!

**DI. primar:** - Da. Nu închideți și nu plecați, încă o secundă! Vine luna august, avem "Zilele Aradului" și în cadrul "Zilelor Aradului", ședința festivă. 22 august, care este ziua orașului, în acest an, cade într-o zi de luni. Vreau să vă consult și cred că cel mai bine este să ținem ședința festivă în ziua de luni,

probabil, dacă sunteți de acord, mai spre după - masă, seară și să ne orientăm, ca, de obicei, spre Filarmonică, mai ales că nu știm cum va fi vremea, ori e prea cald, ori, Doamne - ferește, de ploaie! Restul următoarelor zile, cu program - Centrul Municipal de Cultură finalizează programul în aceste zile și de atunci știm exact pe fiecare zi - de luni, 22, până în celălalt weekend. Doar așa, informativ, weekend-ul de dinainte de ziua de 22, că făceați referire, este evenimentul solicitat de o entitate privată pe stadionul de la UTA. Nu suntem parteneri financiari acolo, am fost de acord cu Filarmonica, cu stadionul, să vedem cum ar ieși un concert acolo, dacă entitatea care se ocupă finalizează tot ceea ce și-a propus, putem avea un eveniment în acel weekend, înainte de debutul "Zilelor Aradului", în orașul nostru și ne-am bucura să se desfășoare în condiții cât mai bune, cu toate precauțiile în ceea ce privește gazonul! Și atunci, dacă avem agreement-ul dumneavoastră, agreeerea dumneavoastră, să rămânem pe 22 cu ședința festivă. Ok! Zile frumoase și colegilor din on line!

**DI. Faur L:** - Mă scuzați, Comisia de Urbanism să rămână pe loc și vă amintesc că diseară la ora 18,00, este ultima consultare publică, de concluzii, pe problema cu canalizarea de la Livada. Eu o să lipsesc, va conduce ședința domnul consilier Buruc, care este vicepreședintele Comisiei de Urbanism, eu trebuie să plec cu domnul primar într-o delegație. Mulțumesc frumos! Comisia de Urbanism să rămână pe loc! (*n.n. ședința s-a încheiat la ora 11,50*).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad 1 ex. Dosar ședință CLMA 27.07.2022, ordinară

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Liliana WAAS

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica Czibrik

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA